**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN BÀN GIAO**

**MỐC RANH GIỚI THỬA ĐẤT TẠI THỰC ĐỊA**

Hôm nay vào lúc ……..h……… ngày tháng ……..năm 2023

Tại thửa đất 125 tờ bản đồ địa chính số 56, thị trấn Khe Sanh

Thuộc quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Thanh Nga

Trú tại: Thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị

Chúng tôi gồm có:

- Ông/bà: Trần Trường Sinh; Cán bộ đo đạc Chi nhánh VPĐKĐĐ Hướng Hóa

**Nội dung:**

Bà: Phạm Thị Thanh Nga

Địa chỉ thường trú tại: Thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị.

có thửa đất số 125 tờ bản đồ địa chính số 56 của xã thị trấn Khe Sanh,

đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp tại GCNQSD đất số DB 849431 cấp ngày ngày 28/04/2022 với diện tích 772 m2 (trong đó: 200 m2 ODT + 572 m2 CLN), nay đề nghị tách thửa đất trên thành 4 thửa đất. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hướng Hóa đã tiếp nhận hồ sơ, thực hiện đo đạc tách thửa và cắm mốc tại thực địa.

(Có sơ đồ kèm theo)

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hướng Hóa đã tiến hành bàn giao cho bà Phạm Thị Thanh Nga các mốc nêu trên tại thực địa. Sau khi bàn giao, bà Phạm Thị Thanh Nga có trách nhiệm phải bảo vệ các mốc, không được dịch chuyển và sử dụng đất đúng vị trí, đúng diện tích, đúng kích thước, đúng tọa độ đã bàn giao.

Biên bản được lập thành 2 bản, đọc cho các bên cùng nghe và thống nhất ký tên.

**Cán bộ đo đạc Chủ sử dụng đất**

Trần Trường Sinh